

64 000 €
Prix du fonds :

35 m²

Nantes



Vendu

Nature de l'activité	Sandwicherie
Activités	Restauration rapide
Type de bail	10 ans
Loyer	1 070 € /mois
Surface	35 m ²
Surface commerciale	12 m ²
Surface réserves	11 m ²
État général	A rafraîchir
Raison de la vente	Autre projet
Sanitaires	Non

Référence Nouveauté Im'motion, nous vous proposons cette petite sandwicherie située sur un axe à fort passage avec tous les commerces, boutiques et transports sur ce même axe.

Le chiffre d'affaire développé est de 75 000 euros HT avec un loyer de 1070 euros HT. Joli potentiel pour cet établissement ouvert du Lundi au Vendredi de 9:30 à 18:30. Le bail commercial ne permet pas la destination à une autre activité que la sandwicherie/viennoiserie, chaude ou froide à emporter.

A voir rapidement.

Contactez Stéphane HALLEY au 07 62 48 22 96

Les points forts :

- Emplacement n°1
- Fort passage
- Commerces et Transports



IMMOTION
25 rue Pierre Dupont
44100 Nantes
www.agence-immotion.fr
contact@agence-immotion.fr
Im'motion